

MÄNTYHARJUN SEURAKUNTA PÖYTÄKIRJA

Kirkkoneuvosto 5/2026

6.5.2026

Aika: keskiviikko 6.5.2026, klo 17.00 kahvit ja kokous klo 17.30

Paikka: Mäntyharjun seurakuntakeskus, salikahvio

Läsnä

Jäsenet: Ann-Maarit Joenperä, puheenjohtaja, sihteeri x
Jaana Partio, varapuheenjohtaja x
Jorma Kurittu x
Sari Lantta x
Paula Manninen x
Matti Nykänen x
Auvo Ripatti x
Jouni Roitto x
Liisa Torniainen x

Muut saapuvilla olleet:

Kristiina Häkkänen, kirkkovaltuuston puheenjohtaja x
Panu Karjalainen, kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja x
Annukka Lehtimäki, kappelineuvoston puheenjohtaja x
Eero Kantola (50§) x

41 § Kokouksen avaus

Ehdotus: Puheenjohtaja avaa kokouksen.

Päätös: Päätettiin esityksen mukaisesti

Muutoksenhaun ohjaus: Päätökseen ei kirkkolain 12 luvun 4 §:n mukaan voi hakea muutosta.

42§ Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus: Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Päätettiin esityksen mukaisesti.

Muutoksenhaun ohjaus: Päätökseen ei kirkkolain 12 luvun 4 §:n mukaan voi hakea muutosta.

43 § Pöytäkirjan tarkastajien valinta ja pöytäkirjan nähtävillä olo

Ehdotus: Kirkkoneuvosto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Aakkosjärjestyksen mukaan vuorossa ovat Jouni Roitto ja Liisa Torniainen.

Kirkkoneuvosto päättää, että pöytäkirja pidetään nähtävillä seurakunnan nettisivuilla 7.5.2026-7.6.2026

Päätös: Päätettiin esityksen mukaisesti.

Muutoksenhaun ohjaus: Päätökseen ei kirkkolain 12 luvun 4 §:n voi hakea muutosta.

44 § Tiedotusasiat

Pöyt.tark. _____

Kirkkoneuvosto toteaa tiedoksi:

Kirkkoherran virkamiespäätökset 17-
Talouspäällikön virkamiespäätökset 5-
Järjestelyerä 2024
Info 24.5.2026 messusta (kahvitusvastaavana kirkkoneuvosto)
Talouden toteuma Q1/2026
Kokous pidetäänkö 4.6.2026? Matti estynyt. Asia varmistuu myöhemmin.

Muutoksenhaun ohjaus: Päätökseen ei kirkkolain 12 luvun 4 §:n mukaan voi hakea muutosta.

45 § Ostotarjouksen hyväksyminen

Valmistelija: talouspäällikkö
Esittelijä: kirkkoherra

Selvitys: Mäntyharjun seurakunta sai vuonna 2025 testamenttilahjoituksen (KN 64§/2025), jossa osana testamenttia oli kiinteistö Tuulois RN:o3:169, kiinteistötunnus 588-414-0003-0169 ja osuus Nipulin yhteismetsästä, kiinteistötunnus 588-874-1-0.

Mäntyharjun seurakunta ja Lähetysseura ovat saaneet ostotarjouksen kyseisestä kiinteistöstä irtaimistoineen (liitteenä olevan perunkirjan kohdat 15, 16, 17 ja 21) ja Nipulin yhteismetsä osuudesta. Ostotarjous liitteenä.

Esitys: Kirkkoneuvosto päättää hyväksyä ostotarjouksen ja esittää sen edelleen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.

Keskustelun aikana Matti Nykänen esitti Sari Lantan kannattamana, että ostotarjous hylätään, asia palautetaan lisävalmisteluun ja sen jälkeen kiinteistö laitetaan julkisesti myyntiin.

Päätös: Kirkkoneuvosto hyväksyi yksimielisesti Matti Nykäsen esityksen.

Muutoksenhaun ohjaus: Päätökseen ei kirkkolain 12 luvun 4 §:n voi hakea muutosta.

46 § Toimitilahuoltaja Anna Tillasen vakinaistaminen

Valmistelija: talouspäällikkö

Esittelijä: kirkkoherra

Selvitys: Anna Tillanen on toiminut toimitilahuoltajan tehtävässä määräaikaisessa työsuhteessa ja hoitanut tehtävänsä luotettavasti, huolellisesti ja ammattitaitoisesti. Hänen työpanoksensa on osoittautunut laadukkaaksi, ja hän on sopeutunut hyvin työyhteisöön.

Tehtäväkokonaisuus on luonteeltaan pysyvä ja jatkuva, eikä määräaikaisuudelle ole enää olemassa asiallista perustetta. Vakinaistaminen tukee toiminnan jatkuvuutta, työjärjestelyjen ennakoitavuutta sekä henkilöstön pysyvyyttä.

Anna Tillanen on omalla työpanoksellaan merkittävästi kehittänyt ja tehostanut siivouspalveluja, parantaen työn organisointia, laatua ja kustannustehokkuutta. Hänen osaamisensa ja oma-aloitteisuutensa ovat edistäneet siivouspalvelujen toimivuutta.

Vakinaistaminen on työnantajan edun mukaista, sillä se vahvistaa palveluiden laatua, tukee siivouspalvelujen kehittämistä pitkällä aikavälillä ja vähentää rekrytointitarvetta. Anna Tillasen osaaminen, kokemus ja sitoutuminen tehtävään puoltavat vakinaisen työsuhteen solmistamista 1.6.2026 alkaen.

Esitys: Kirkkoneuvosto päättää vakinaistaa Anna Tillasen toimitilahuoltajaksi 1.6.2026 alkaen, palkkaus vaativuusryhmä 402 mukaan + kokemuslisä, 80 % työajalla. Tehtävään kuuluu toimitilojen siivouspalvelujen toteuttaminen ja kehittäminen sekä apuemannan tehtävät ruokapalveluissa, mukaan lukien keittiö- ja ruokailutilojen puhtaanapito sekä avustavat ruokapalvelutehtävät.

Päätös: Päätettiin esityksen mukaisesti

Muutoksenhaun ohjaus: Päätökseen voi hakea muutosta oikaisupyynnöllä kirkkoneuvostolle.

47 § Hautaustoimen ohjesäännön päivittäminen

Kirkkoneuvosto 5/2026

6.5.2026

Valmistelija: Talouspäällikkö

Esittelijä: Kirkkoherra

Selvitys: Hautaustoimen ohjesääntöä on tarpeen päivittää vastaamaan ajantasaista lainsäädäntöä, organisaatorakennetta sekä käytännön toimintaa. Nykyinen ohjesääntö ei kaikilta osin vastaa voimassa olevia toimintatapoja eikä hautaustoimen nykyisiä vastuu- ja tehtäväjärjestelyjä.

Päivityksen tavoitteena on selkeyttää hautaustoimen hallintoa, vastuunjakoa ja toimivaltuuksia sekä yhdenmukaistaa ohjesäännön sisältö käytännön toteutuksen kanssa. Samalla varmistetaan, että ohjesääntö tukee sujuvaa ja asianmukaista hautaustoimen hoitamista sekä palvelujen tasapuolista ja lainmukaista järjestämistä.

Ohjesäännön päivittämisellä parannetaan myös ohjeistuksen selkeyttä henkilöstön ja asiakkaiden näkökulmasta sekä varmistetaan toiminnan jatkuvuus ja läpinäkyvyys. Muutokset eivät lisää toiminnan kustannuksia, vaan ne liittyvät ohjeistuksen ajantasaistamiseen ja toimintatapojen täsmentämiseen.

Päivitetty ohjesääntö ehdotetaan tulevaksi voimaan 1.1.2027, jolloin se korvaa aikaisemmin hyväksytyn hautaustoimen ohjesäännön.

Esitys: Kirkkoneuvosto päättää hyväksyä seurakunnan hautaustoimen ohjesäännön oheisen liitteen mukaisesti ja esittää sen edelleen kirkkovaltuuston vahvistettavaksi.

Päätös: Päättiin esityksen mukaisesti.

Muutoksenhaun ohjaus: Päätökseen ei kirkkolain 12 luvun 4 §:n voi hakea muutosta.

48 § Puukaupparjoukset

Valmistelija: Talouspäällikkö

Esittelijä: Kirkkoherra

Selvitys: Metsänhoitoyhdistyksen kanssa on lähetetty tarjouspyynnöt noin: ensiharvennusta 5,8 ha ja uudistushakkuuta 18,5 ha. Kokonaispuumäärä 4033,6 m³. Tarjoukset on pyydetty 27.4.2026 mennessä.

Esitys: Kirkkoneuvosto päättää myydä kyseisen leimikon puutavaran tarjousten perusteella Stora Enso Oy:lle

Päätös: Päättiin esityksen mukaisesti.

Kirkkoneuvosto 5/2026

6.5.2026

Muutoksenhaun ohjaus: Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella kirkkoneuvostolta.

49 § Tarjouksen hyväksyminen, arkkitehdin viitesuunnittelutehtävät uudesta seurakuntakeskuksesta

Valmistelija: Talouspäällikkö

Esittelijä: Kirkkoherra

Selvitys: Mäntyharjun seurakunta on aiemmin päättänyt, että nykyisestä seurakuntakeskuksesta luovutaan. Seurakuntakeskus korvataan uudisrakennuksella, jonka on määrä soveltua paremmin seurakunnan tarpeisiin ja olla edeltävää rakennusta kompaktimpi. Uuden rakennuksen suunnittelu on aloitettu hankesuunnittelutehtävillä, jota valmistelee talouspäällikkö yhteistyössä FinProma Oy:n kanssa.

Hankesuunnitelman havainnollistamiseksi seurakunta on pyytänyt tarjouksia uuden seurakuntakeskuksen arkkitehtonisesta viitesuunnittelusta. Tarjoukset on pyydetty FinProma Oy:n toimesta sähköpostitse 8.4.2026 ja tarjoukset on pyydetty toimittamaan seurakunnalle keskiviikkoon 22.4.2026 kello 23.59 mennessä. Tarjoukset pyydettiin neljältä (4) luotettavaksi tunnetulta arkkitehtisuunnittelua tarjoavalta konsulttitoimistolta, Arkkitehtitoimisto Arkviiri Oy:ltä, Arkkitehtitoimisto Arto Mattila Oy:ltä, Granlund Oy:ltä sekä HIMLA Arkkitehdit Oy:ltä. Jokainen tarjouspyynnön vastaanottanut toimitti tarjouksensa määräaikaan mennessä.

Tarjouspyynnössä ilmoitettiin, että tilaaja valitsee saapuneiden tarjousten perusteella seurakunnan tarpeisiin parhaiten soveltuvimman toimijan tarjoushinnan, aiempien referenssikohdeiden sekä muiden mahdollisten tarjousliitteiden perusteella. Tarjouksista koottiin vertailutaulukko, joka on esityslistan liitteenä. Tarjouksen avaajat totesivat, että jokaisella tarjouksen jättäneellä on riittävä osaaminen toimeksiannon suorittamiseksi. Tarjoushintojen vaihteluväli oli 8 000–12 500 euroa (alv 0 %) eikä poikkeuksellisen halpoja tai kalliita tarjouksia vastaan otettu.

Tarjousten kokonaisarvioinnissa painottuivat erityisesti referenssikohdeet sekä projektiryhmän kokemus suhteessa hankinnan luonteeseen. Tarjouksen avaajat totesivat, että vahvin kokemus seurakunnallisista rakennuksista oli Arkkitehtitoimisto Arto Mattila Oy:llä, joka esitti kaikkiaan yli 30 referenssikohdetta seurakunnallisista rakennuksista. Lisäksi Arkkitehtitoimisto Arto Mattila Oy:n esittämällä projektiryhmällä oli vahva kokemus sekä uudis- että perinnekentämisen saralta. Tarjoajan kokemus perinne- ja korjausrakentamisesta nähtiin erityisen arvokkaana, koska uudisrakennuksen arkkitehtuurin tavoitteena on yhdistää nykyajan toiminnallisuus ja seurakunnan historiallisen identiteetin ilmentäminen. Arkkitehtitoimisto Arto Mattila Oy:n tarjous oli annetuista tarjouksista toiseksi edullisin. Näin ollen Arkkitehtitoimisto Arto Mattila Oy:n tarjous nähtiin seurakunnan kannalta kokonaisedullisimpana tarjouksena, kun huomioon otettiin hinnan lisäksi aiemmat referenssikohdeet sekä esitetty projektihenkilöstö.

Lapsivaikutusten arviointi

Uudisrakennuksen hankesuunnittelulla sekä nyt laadittavilla viitesuunnitelmilla on merkittävä vaikutus lopulliseen rakennussuunnitelmaan. Uudisrakennukseen suunnitellaan sekä lasten että nuorten tilat, joiden rakentamisessa tulee huomioida esteettömyys, turvallisuus,

MÄNTYHARJUN SEURAKUNTA PÖYTÄKIRJA

Kirkkoneuvosto 5/2026

6.5.2026

terveellisyys sekä toiminnan tarpeet. Valittavan arkkitehdin tulee ottaa huomioon alaikäisille suunnattujen tilojen erityisvaatimukset jo viitesuunnittelun yhteydessä.

Vaikutukset ympäristön tilaan

Uudisrakennuksen suunnittelussa pyritään minimoimaan realistisella tasolla sekä rakentamisen että käytön aikainen hiilijalanjälki. Hankesuunnitteluvaiheessa vaikutusmahdollisuus hiilijalanjäljen pienentämiseksi on kaikkein suurin. Arkkitehtitoimisto edesauttaa osaltaan ympäristöystävällisen rakennuksen suunnittelua materiaalivalinnoillaan.

Esitys: Hankesuunnitteluvaiheen viitesuunnitelmien laatijaksi valitaan Arkkitehtitoimisto Arto Mattila Oy perusteena kokonaisedullisin tarjous. Talouspäällikkö laatii arkkitehtitoimiston kanssa konsulttisopimuksen, jossa tehtävien kokonaispalkkioksi määritetään tarjouksen mukaisesti 9 961,00 € alv 0 % (12 501,06 € alv 25,5 %).

Käydyin keskustelun aikana Jaana Partio esitti Sari Lantan kannattamana, että hankesuunnitteluvaiheen viitesuunnitelmien laatijoiksi valitaan arkkitehtitoimisto Arto Mattila Oy sekä arkkitehtitoimisto Arkviiri Oy.

Päätös: Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti Jaana Partion esityksen mukaisesti.

Muutoksenhaun ohjaus: Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella kirkkoneuvostolta.

50 § Mäntyharjun seurakuntakeskuksen urkujen myynti

Valmistelija: Talouspäällikkö

Esittelijä: Kirkkoherra

Selvitys: Nykyisen seurakuntasalin urut eivät ole enää jatkossa tarkoituksenmukaiset uuden seurakuntakeskuksen salissa. Kyseiset urut ovat hankittu alun perin harjoitussoittimeksi kyseiseen saliin satunnaiseen käyttöön. Urut eivät ole arvosoitin, mutta niillä on käyttöarvoa.

Esitys: Kirkkoneuvosto päättää asettaa urut myyntiin kiertonettiin huutokaupalla. Ostaja huolehtii urkujen purkamisesta ja poiskuljettamisesta. Kirkkoneuvosto valtuuttaa talouspäällikön hyväksymään ostotarjouksen.

Päätös: Päätettiin esityksen mukaisesti.

Muutoksenhaun ohjaus: Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella kirkkoneuvostolta.

51 § Valitusosoitus

Pöyt.tark. _____

MÄNTYHARJUN SEURAKUNTA PÖYTÄKIRJA

Kirkkoneuvosto 5/2026

6.5.2026

Puheenjohtaja antaa seuraavan valitusosoituksen: Pykälien 41-45,47,51,52 osalta ei voi tehdä valitusta, koska asia koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälien 46,48,49,50 valitusosoitus kirkkoneuvostolle oikaisuvaatimuksella.

52 § Kokouksen päättäminen klo 18.55.

Mäntyharju 6.5.2026

Puheenjohtaja Ann-Maarit Joenperä

Sihteeri Ann-Maarit Joenperä

Olemme tarkastaneet tämän pöytäkirjan ja todenneet sen vastaavan kokouksen kulkua.

Mäntyharju 6.5.2026

Tämä pöytäkirja on ollut julkisesti nähtävänä seurakunnan nettisivuilla

7.5.2026-7.6.2026

Ann-Maarit Joenperä, kirkkoherra

MÄNTYHARJUN SEURAKUNTA PÖYTÄKIRJA

Kirkkoneuvosto 5/2026

6.5.2026

Pöyt.tark. _____

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This document contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende